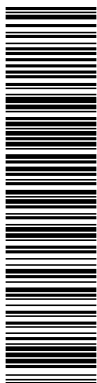


DOCUMENT URBA. Proposta d'acord: 14 _ Acord JGL _ APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU_01 DEL PMU_02 CARRER DEL PRIMER DE MAIG	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: U8BDJ-CRWLN-T7M34 Data d'emissió: 24 de _2 octubre de _2 2017 a les 20:33:42 Pàgina 1 de _2 2	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Secretària de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Aprobat 24/10/2017 18:57 2.- Regidor delegat de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Signat 24/10/2017 19:48 3.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Signat 24/10/2017 19:49 4.- Secretària de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Signat 24/10/2017 20:33	ESTAT APROVAT 24/10/2017 20:33



VDB-17/ 178

APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU_01 DEL PMU_02 CARRER DEL PRIMER DE MAIG

Atès que el POUM ha esta aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el dia 8 de març de 2012 i publicat al DOC núm. 6136 amb data 25 de maig de 2012.

Atès que es preveu l'execució del PM_2 Primer de Maig en l'àmbit del Polígon d'Actuació PAU 1 del Pla de Millora Urbana "carrer del Primer de Maig", comprès entre els carrers Cucurny i Navarra

En sessió de data 28 de juny de 2016, el Ple de l'Ajuntament va acordà adoptar aprovar inicialment el projecte de Pla de Millora Urbana del carrer del Primer de Maig, i sotmetre'l a informació pública.

En sessió de data 27 de desembre de 2016, el Ple de l'Ajuntament va acordà adoptar aprovar definitivament el projecte de Pla de Millora Urbana del carrer del Primer de Maig, i sotmetre'l a informació pública.

En el Pla de Millora urbana es va establir i justificar el seu desenvolupament urbanístic mitjançant dos polígons d'actuació denominats PAU1 I PAU2. De conformitat amb el que disposa l'article 118 del TRLU, cadascun d'aquests polígons són l'àmbit territorial mínim per a desenvolupar la gestió urbanística integrada d'aquest sector de planejament.

El present projecte d'urbanització defineix exactament les obres necessàries per poder portar a terme el projecte d'urbanització del PM_2 Primer de Maig en l'àmbit del Polígon d'Actuació PAU 1 del Pla de Millora Urbana "carrer del Primer de Maig", comprès entre els carrers Cucurny i Navarra, en les millors condicions tècniques possibles, resolent adequadament l'acabament de les infraestructures necessàries.

Es redacta per iniciativa de l'Ajuntament de Montmeló d'acord amb les determinacions del P.O.U.M. aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de data 8 de març de 2012 i publicat en el DOGC núm. 6136 de data 25/05/2012.

En les condicions de gestió i execució es recull que el polígon s'executarà pel sistema de compensació bàsica i que l'Administració actuant serà l'Ajuntament de Montmeló.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist que es d'aplicació el que disposen els article 72, 89.6, 91.7, i 119.2 del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, sobre els projectes de reparcel·lació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 382, de data 23 de juny de 2015 (BOPB de data 6 de juliol de 2015).

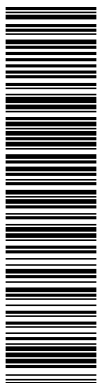
Per tot el que s'exposa i a proposta del regidor de l'àrea d'Urbanisme, Mobilitat i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta els següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del PM_2 Primer de Maig en l'àmbit del Polígon d'Actuació PAU 1 del Pla de Millora Urbana "carrer del Primer de Maig", comprès entre els carrers Cucurny i Navarra.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 164985_U8BDJ-CRWLN-T7M34_402E514A6E5C1A9328B898D1022FC6A6318B9BD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

DOCUMENT URBA_Proposta d'acord: 14_Acord JGL_APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU_01 DEL PMU_02 CARRER DEL PRIMER DE MAIG	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació: U8BDJ-CRWLN-T7M34 Data d'emissió: 24 de _2 octubre de _2 2017 a les 20:33:42 Pàgina 2 de _2 2	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Secretària de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Aprobat 24/10/2017 18:57 2.- Regidor delegat de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Signat 24/10/2017 19:48 3.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Signat 24/10/2017 19:49 4.- Secretària de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ Signat 24/10/2017 20:33
ESTAT APROVAT 24/10/2017 20:33	



Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, i obrir el període d'informació pública del document anteriorment esmentat pel termini d'UN (1) MES, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb el previst a l'article 23 del Decret 305//2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Montmeló.

Tercer.- Sol·licitar els corresponents informes a les administracions amb competències sectorials afectades.

Quart.- Trametre còpia del projecte a totes les empreses de subministraments de serveis afectades, par tal que en un termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.

Cinquè.- Notificar aquest resolució a tots els propietaris i titulars de drets afectats de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte d'urbanització, i els que constin com a interessats.

ÀREA D'URBANISME, MOBILITAT I MEDI AMBIENT
Signat: ANTONI GUIL ROMÁN
(signat electrònicament)

COMPLEXI'S
L'ALCALDE
(signat electrònicament)

APROVAT PER
JUNTA DE GOVERN LOCAL

LA SECRETÀRIA
(signat electrònicament)

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 164985_U8BDJ-CRWLN-T7M34_402E514A6552C1A932B8B98D10225C6A6318B9BD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.